



2025 年 8 月 8 日

各 位

会 社 名 伊 勢 湾 海 運 株 式 会 社
代 表 者 名 代表取締役社長 高 見 昌 伸
(コード番号 9359 名証メイン)
問 合 せ 先 常務執行役員 下 条 義 裕
(TEL 052-661-5181)

固定資産の取得(新倉庫建設)に関するお知らせ

当社は、2025年8月8日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を取得(新倉庫建設)することについて決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

取扱い貨物の増加への対応および持続的成長が可能な事業継続の観点から、愛知県海部郡飛島村の既存事業所敷地内に新倉庫を建設することといたしました。

新倉庫は名古屋港の主要輸出入拠点である飛島埠頭および鍋田埠頭への良好なアクセスを有し伊勢湾岸自動車道への接続も良好な立地であり、最新鋭の自動化設備を備えることにより入出庫保管・作業効率の最適化を図り、顧客への輸送合理化提案へ寄与します。

2. 取得資産の内容

(1) 名称	伊勢湾海運株式会社 西名港3号倉庫(仮称)
(2) 所在地	愛知県飛島村東浜一丁目6番地1
(3) アクセス	伊勢湾岸道自動車道「飛島IC」より車で2分
(4) 投資総額	約70億円(建物・設備)
(5) 資金計画	自己資金および金融機関からの借入
(6) 面積	建物 29,170.52㎡(8,824.08坪)
(7) 構造	鉄骨造 4階建
(8) 倉庫設備	重量物対応、雨天荷役場、貨物用エレベーター、垂直搬送機
(9) その他設備	全館無線LAN、太陽光発電設備、自動遠隔操作リフト、入出庫受付予約システム

3. 取得資産の内容

(1) 取締役会決議日	2025年8月8日
(3) 着工予定	2026年3月
(4) 竣工予定	2028年1月

4. 今後の見通し

上記固定資産の取得による2026年3月期の業績に与える影響は軽微であり、竣工予定の2028年1月以降は輸出入貨物の収容量増加により収益増に寄与する見込みです。

5. 外観(完成イメージ)



以 上